

2023年3月

個人投資家のみなさまへ ユアテック会社説明会

Yurtec

確かな**技術力**で新たな時代への**挑戦**

東証プライム市場
銘柄コード：1934

目次

01 ユアテックについて

02 ユアテックの強み

03 業績、株主還元、中期経営方針

04 サステナビリティへの取り組み

目次

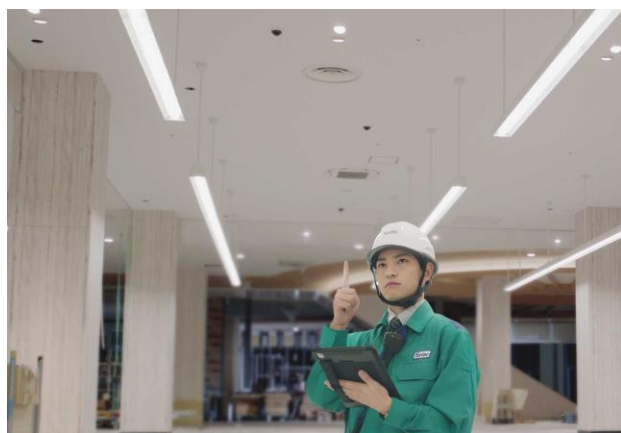
01 ユアテックについて

02 ユアテックの強み

03 業績、株主還元、中期経営方針

04 サステナビリティへの取り組み

みなさまの生活を支え、豊かなものとする
『総合設備エンジニアリング企業』です。



設立**78**年

2024年10月に設立**80**周年を迎える

1944年10月

東北電気工事株式会社
(Tohoku Electrical Construction)



設立時の本社社屋
(2階)

1991年4月

社名変更
株式会社ユアテック

Yurtec

ユア(YUR)

= 「みなさんの・お客さまの・社会の」を表します。
語感から「融和」を表します。

テック(TEC)

= 「テクノロジー・技術」を表します。
前社名の英訳名の頭文字を表します。

2023年



本社ビル
(仙台駅東口)



取締役社長
社長執行役員
太田 良治

ユアテックは
お客さまの心ゆたかな価値の創造に協力し、
社会の発展に貢献します。



会社概要

社 名

株式会社ユアテック

本社所在地

宮城県仙台市

業 種

建設業（設備工事業）

親会社

東北電力株式会社

上場市場

東京証券取引所

プライム市場

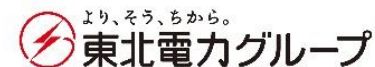
（銘柄コード：1934）



決算期

3月31日

数字で見るユアテック



設立年



1944年

従業員



3,822名

2022年9月末現在

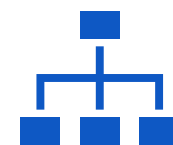
国内事業所数



81事業所

2022年9月末現在

連結子会社

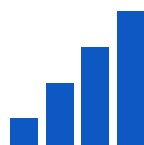


16社

うち海外2社

2022年9月末現在

連結売上高



2,253億円

2021年度

株 価



756円

2023年2月28日現在

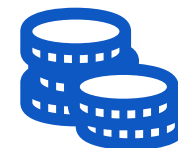
時価総額



約546億

2023年2月28日現在

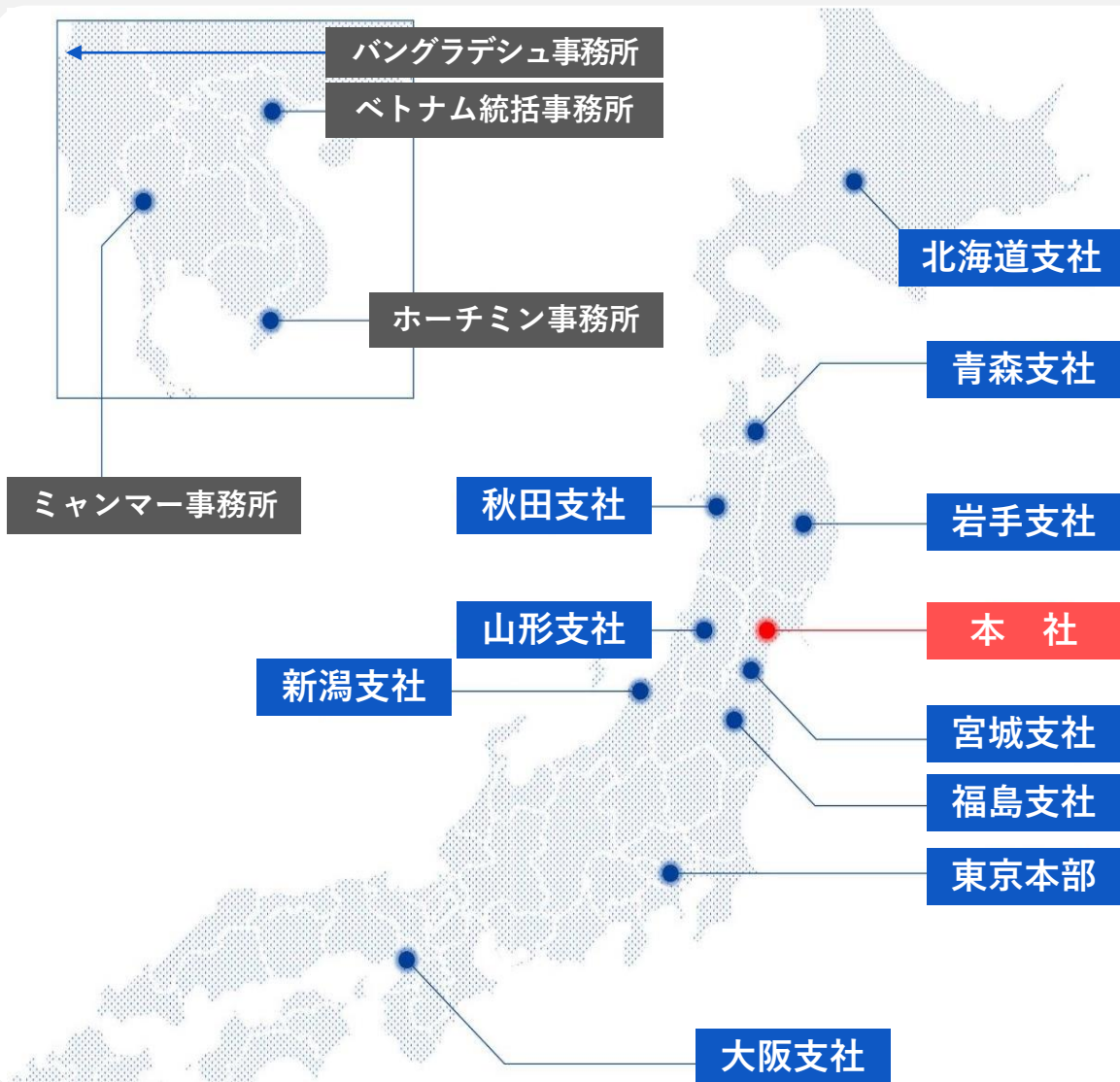
配当利回り



3.70%

2023年2月28日現在

◆ 広大で多彩なフィールドがユアテックのステージ



国内

東北6県と新潟県を中心に

80 箇所以上の事業所

海外

3 か国に事業所を展開

(ベトナム、ミャンマー、バングラデシュ)

アフリカ
東南アジアなど ⇒ **ODA** 工事

◆ 総合設備エンジニアリング企業として、多岐にわたる工事を施工

主に一般得意先工事

電気設備



空調管設備



情報通信



再生可能エネルギー



主に東北電力グループ工事

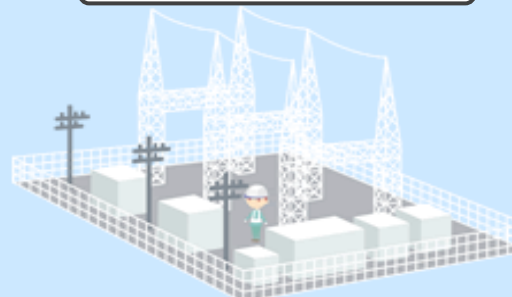
配電



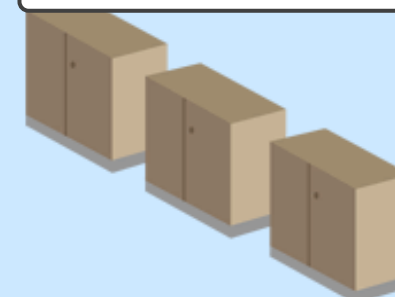
送電



発電



土木建築



一般得意先工事（ゼネコン、官公庁、一般企業 等）

電気設備工事

日常生活の場を快適に、
便利に、そして安全に
使用できる電気設備を
施工



空調管設備工事

空気環境を良好に維持
する空気調和設備、ト
イレや給水をはじめと
する給排水衛生設備等
を施工



情報通信工事

インターネットや携帯
電話等の生活に欠かせ
ない情報通信インフラ
設備を施工



再生可能 エネルギー工事

風力や太陽光などの再
生可能エネルギー発電
設備を施工



配電工事

発電した電気を全ての建物までお届けするための配電設備を施工



送電工事

発電所でつくられた電気を変電所まで運ぶ送電線路を施工



発電変電工事

電気を生み出す発電所、電力流通の拠点となる大型変電所に関する工事を施工



土木建築工事

無電柱化工事など各種電力設備の土木建築に係る工事を施工

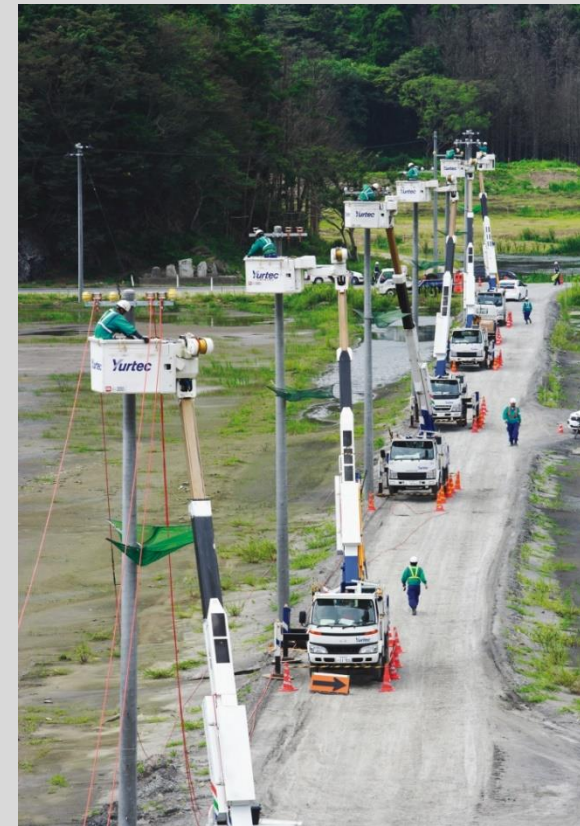


自然災害発生時

◆ ライフラインを守る使命を担う

東北電力グループの一員として、

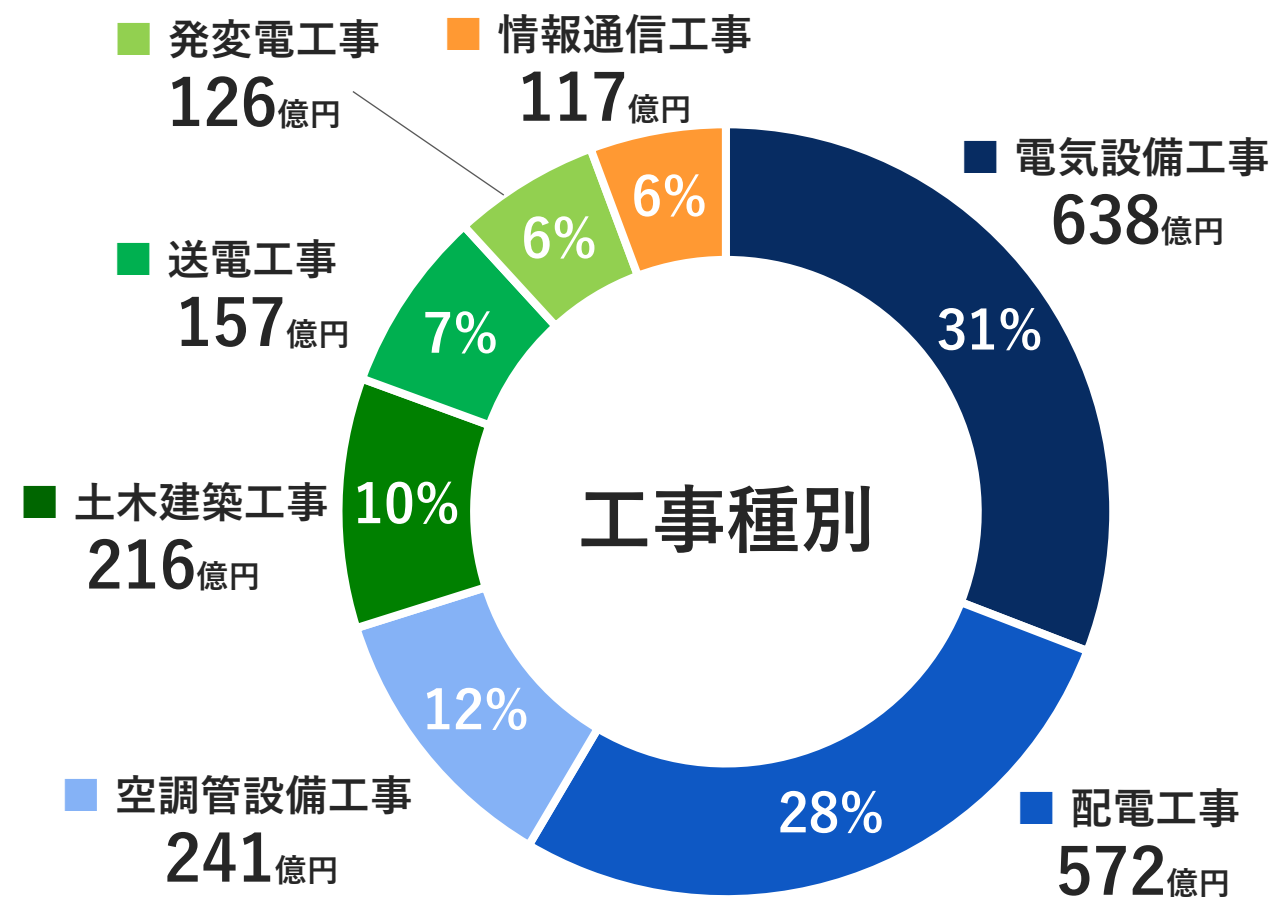
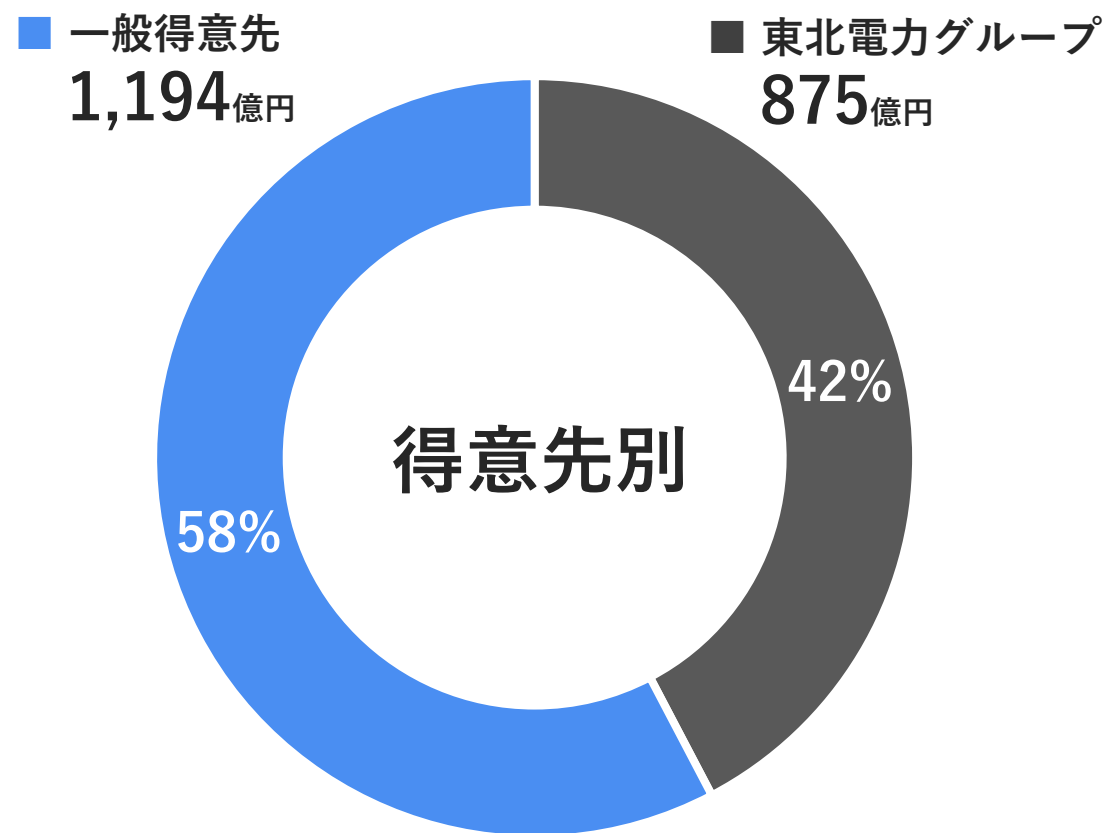
1日も早いライフラインの回復に向け、復旧作業を行う



2011年3月11日 東日本大震災において復旧作業を行う社員

◆ 電気設備、配電、空調管設備工事が約 7 割を占める主力事業

2021年度 個別売上高 **2,069** 億円の内訳



目次

01 ユアテックについて

02 ユアテックの強み

03 業績、株主還元、中期経営方針

04 サステナビリティへの取り組み



1 事業基盤に強み

- ・東北と新潟での確固たる事業基盤
- ・東北において送電網増強が計画



2 成長市場に強み

- ・再エネ設備建設が東北各地で計画
- ・5G通信関連工事の拡大



3 カーボンニュートラル貢献に強み

- ・ZEBプランナーへ登録
- ・設備のリニューアル工事の拡大



1 事業基盤に強み

- ・東北と新潟での確固たる事業基盤
- ・東北において送電網増強が計画



2 成長市場に強み

- ・再エネ設備建設が東北各地で計画
- ・5G通信関連工事の拡大



3 カーボンニュートラル貢献に強み

- ・ZEBプランナーへ登録
- ・設備のリニューアル工事の拡大

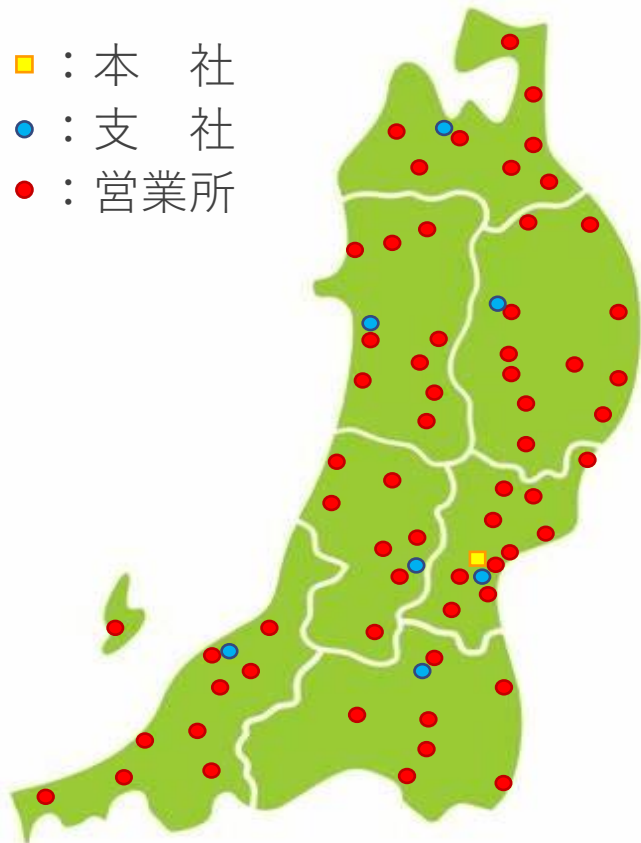
東北と新潟での確固たる事業基盤

◆ 東北と新潟全域の事業所ネットワークと信頼の実績

東北と新潟の事業拠点

70個所

- : 本 社
- : 支 社
- : 営業所



グループ会社 13社

協力会社 約450社

取引企業 約79,000社

東北エリア
総合設備工事会社
工事有資格者数

No.1

東北エリア
総合設備工事会社
売上
No.1

近年の主な施工実績 (東北と新潟)

電気・空調管設備工事



仙台PARCO 2 (宮城県)



電気設備工事



新青森県総合運動公園陸上競技場 (青森県)



電気設備工事



鶴岡サイエンスパーク (山形県)



電気設備工事



あきた芸術劇場「ミルハス」 (秋田県)



電気設備工事



ロイヤルパークスER万代 (新潟県)

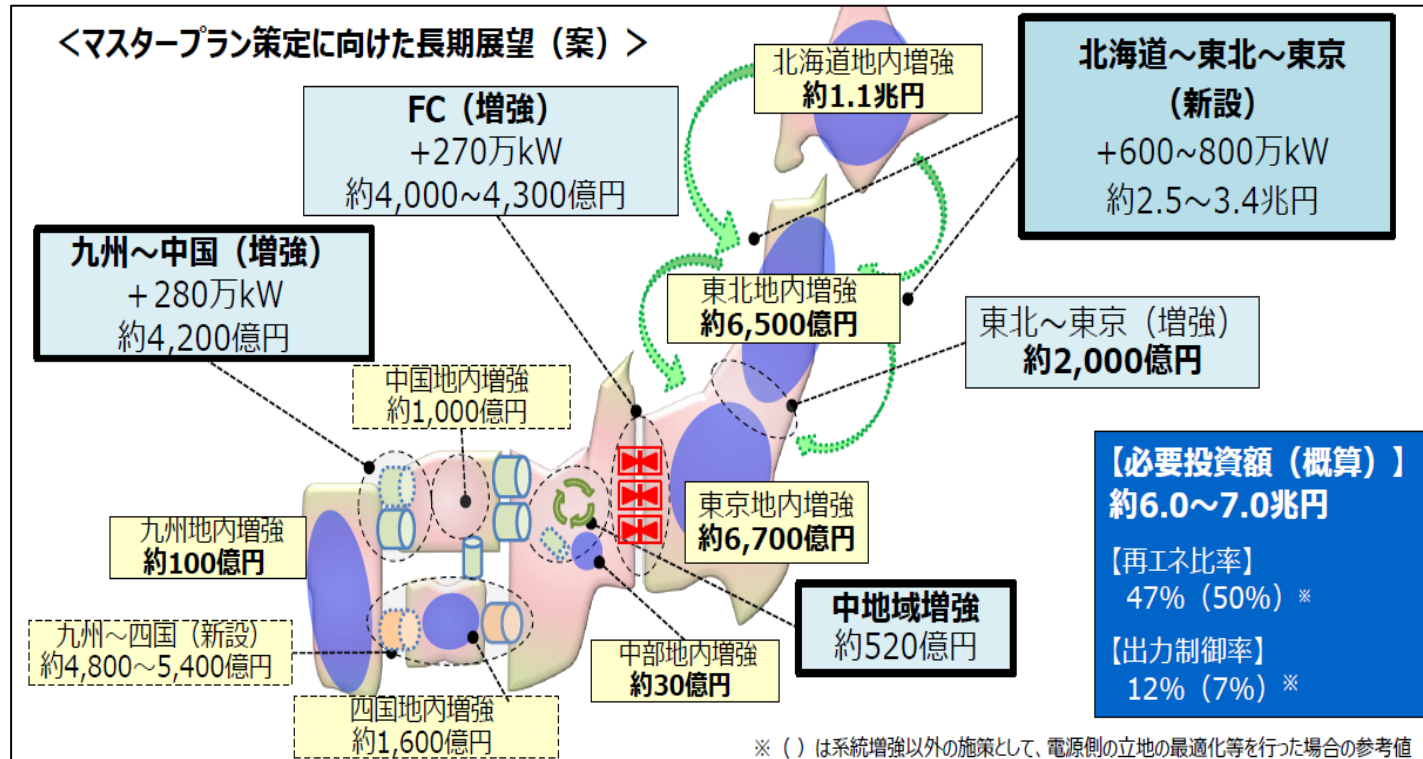


東北において送電網増強が計画

◆ 広域連系系統の増強に伴い、受注量の増加を見込む

送電網の増強に、東北地内では約**6,500億円**、
東北～東京間では約**2,000億円**の投資が試算

■ 国が策定している送電網増強案



継続的な
受注機会

東北に確固たる
事業基盤

（出所）経済産業省 資源エネルギー庁「電力ネットワークの次世代化 [2022年12月6日] 4 頁」



1 事業基盤に強み

- ・東北と新潟での確固たる事業基盤
- ・東北において送電網増強が計画



2 成長市場に強み

- ・再エネ設備建設が東北各地で計画
- ・5G通信関連工事の拡大



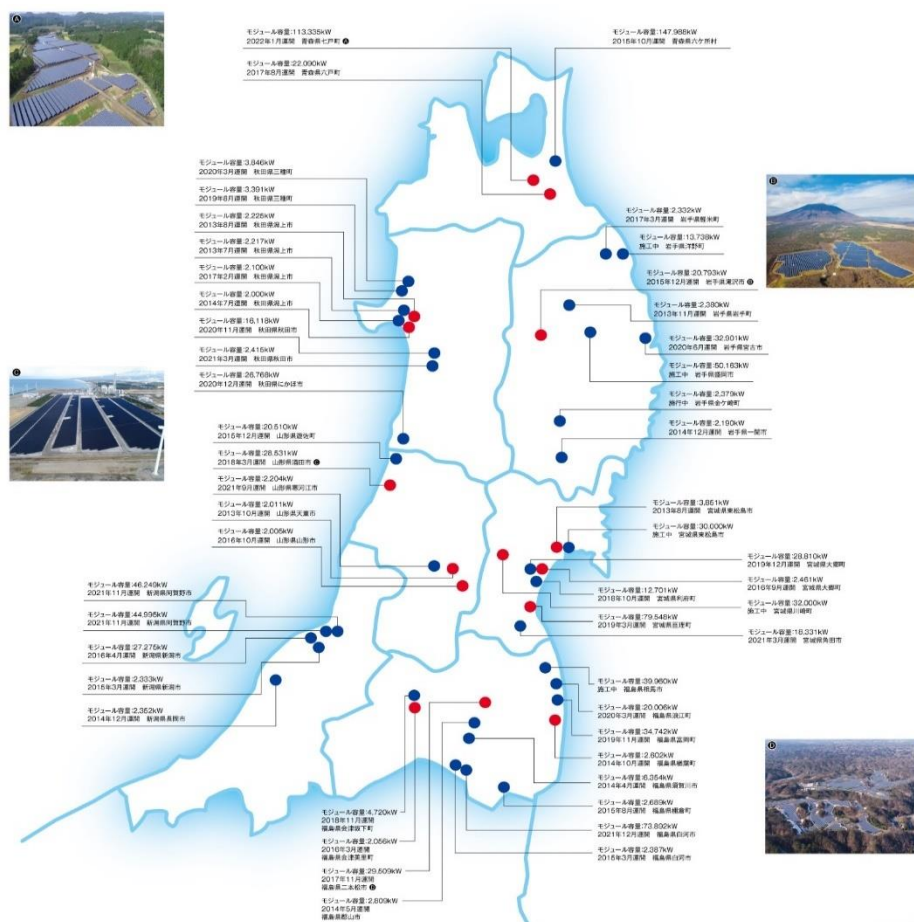
3 カーボンニュートラル貢献に強み

- ・ZEBプランナーへ登録
- ・設備のリニューアル工事の拡大

◆ 太陽光：279件、モジュール容量1,057,370kWの施工実績

(2012年度以降の施工実績合計 (2022年3月末時点))

主な施工実績



亘理太陽光発電所（宮城県）

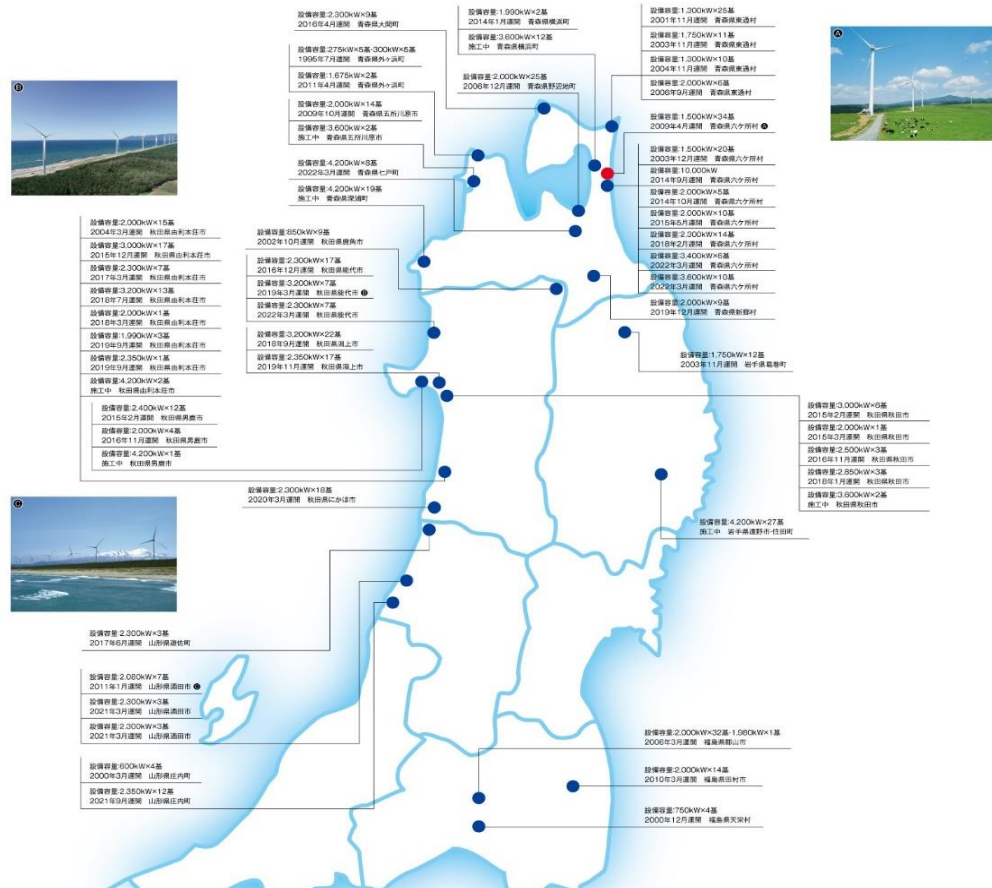


風力発電設備建設工事の実績

◆ 風 力：43件、設備容量696,310kWの施工実績

(2012年度以降の施工実績合計 (2022年3月末時点))

主な施工実績



ユーラス東由利原ウインドファーム (秋田県)



再生可能エネルギー市場に注力

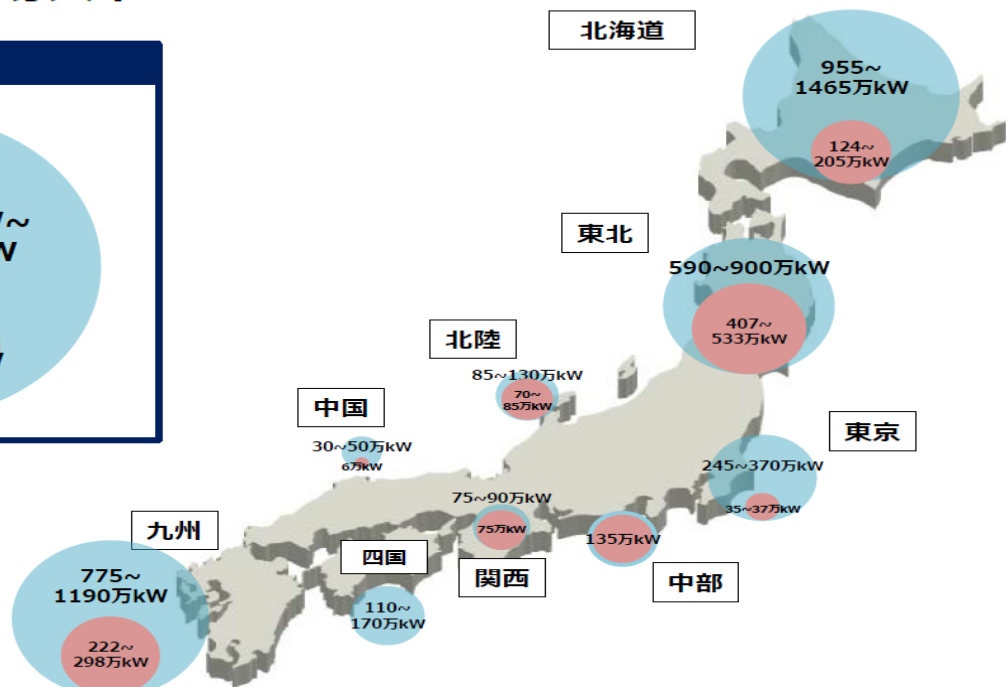
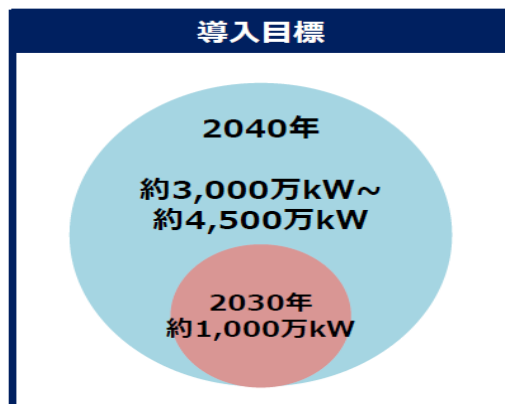
◆ 国策として東北各地で洋上風力を中心に大型風力発電設備の建設が計画

事業基盤である東北が適地であると示されており、高い導入目標値

(東北：2040年までに**590～900万kW**) が掲げられている

■ 国が示す洋上風力発電導入目標

【参考】エリア別の導入イメージ



受注拡大
を目指す

再エネ工事
20年以上の実績

(出所) 経済産業省 資源エネルギー庁 洋上風力の産業競争力強化に向けた官民協議会「洋上風力産業ビジョン (第1次) 概要 [2020年12月15日] 7頁」

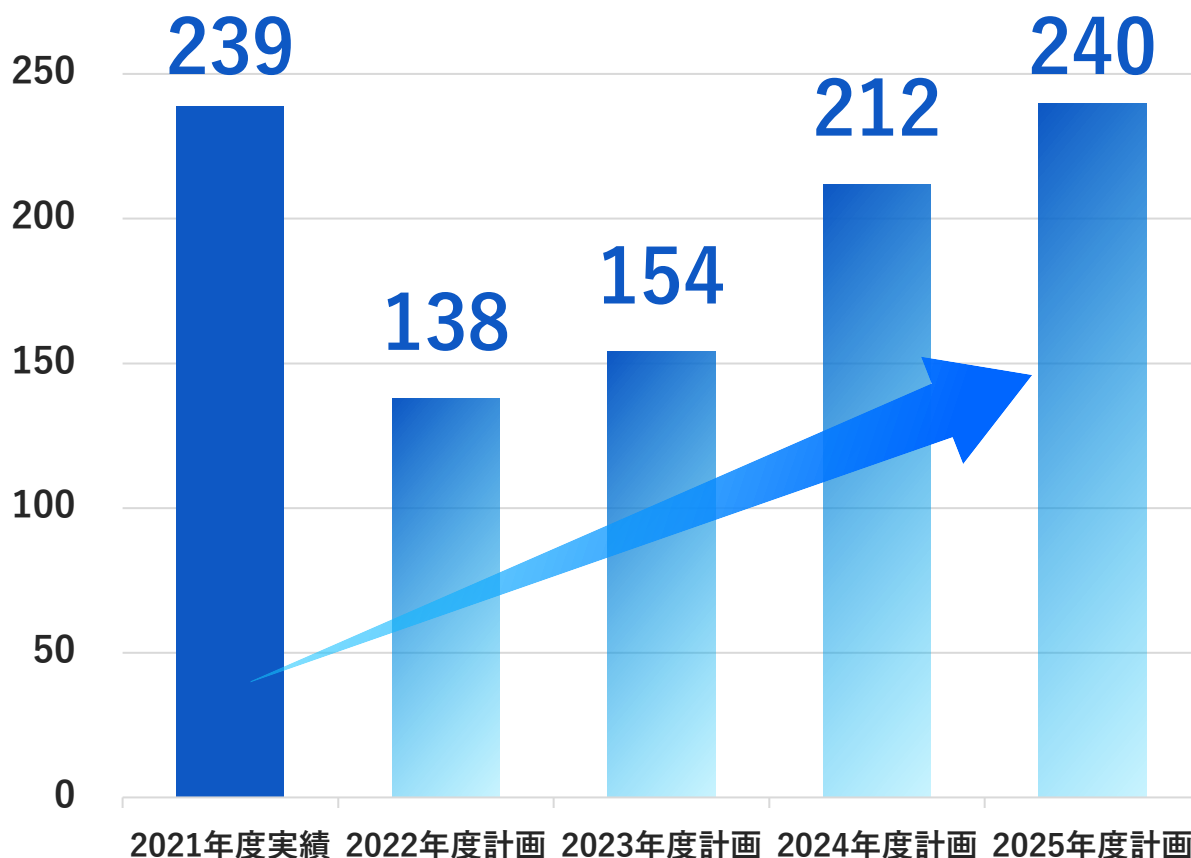
再生可能エネルギー工事の売上計画

◆ 再生可能エネルギー工事の受注拡大を目指す

再エネ工事の売上計画 [個別]

(主な工事：電気設備・送電・発電機・土木建築)

(億円)



20年以上の豊富な実績

風 力： 地元企業として
「地の利」を生かした受注獲得

太陽光： 自家消費型
太陽光発電設備の受注確保

5 G通信関連市場に注力

◆ 移動体通信事業者の5 G基地局建設工事の増加が見込まれる

国が進める「**Beyond 5 G推進戦略**」に基づき、
関連市場は今後も継続した成長が期待

■ Beyond 5 G推進戦略の具体的施策

展開戦略

- Beyond5Gの早期かつ円滑な展開のため、5Gがあらゆる分野や地域において浸透し、徹底的に使いこなされている「**Beyond5G ready**」な環境の**早期実現**を目指す。
- このため、5G・光ファイバ網の社会全体への展開と5Gの産業・公的利用を強力に推進。

(具体的施策)

5G・光ファイバ網の社会全体への展開

- 税制・財政支援等により**5G・光ファイバ網の整備拡充**と**ローカル5Gの導入**を促進（2023年度末までに当初計画の3倍以上の基地局を整備し、全市町村でエリア展開）。また、**インフラシェアリング**も促進。
- 地方に分散するデータセンターを仮想的な巨大クラウドとして一体的に運用する技術を開発。

(出所) 総務省「Beyond 5G推進戦略（概要）」[2020年6月] 別紙3 4頁

移動体通信工事



受注拡大
を目指す

情報通信工事

当社の高い**技術力**

情報通信工事の売上計画

◆ 情報通信工事の受注拡大を目指す

情報通信工事の売上計画 [個別] (主な工事：情報通信)

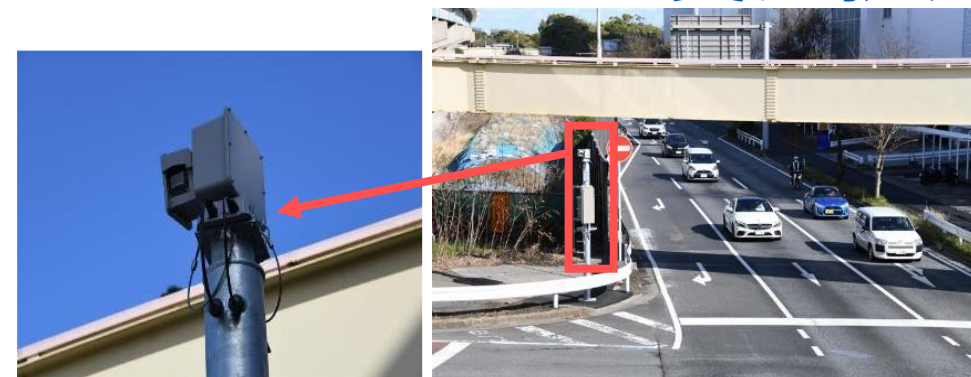
(億円)



事業拡大の機会として、
施工力の確保、体制の整備

東京本部に情報通信を専門とした
組織を設置

移動体通信・官公庁通信関連の
受注拡大



国道 CCTV (監視カメラ) 設置工事 (千葉県)



1 事業基盤に強み

- ・東北と新潟での確固たる事業基盤
- ・東北において送電網増強が計画



2 成長市場に強み

- ・再エネ設備建設が東北各地で計画
- ・5G通信関連工事の拡大



3 カーボンニュートラル貢献に強み

- ・ZEBプランナーへ登録
- ・設備のリニューアル工事の拡大

カーボンニュートラルの実現に向けた国の施策

◆ 国の施策により、ZEB市場の拡大が予想されている

■ 国が策定している地域脱炭素ロードマップの重点対策

地域脱炭素ロードマップの重点対策(赤字がZEB関連対策)

- 1 屋根置きなど自家消費型の太陽光発電
- 2 地域共生・地域裨益型再エネの立地
- 3 公共施設など業務ビル等における徹底した省エネと再エネ電気調達と更新や改修時のZEB化誘導
- 4 住宅・建築物の省エネ性能等の向上
- 5 ゼロカーボン・ドライブ（再エネ電気×EV/PHEV/FCV）
- 6 資源循環の高度化を通じた循環経済への移行
- 7 コンパクト・プラス・ネットワーク等による脱炭素型まちづくり
- 8 食料・農林水産業の生産力向上と持続性の両立

出所）内閣官房「地域脱炭素ロードマップ」（2021年6月）より作成

国は
「地域脱炭素ロードマップ」
を策定

ロードマップの重点対策として
ZEB市場の拡大が予想

（出所）環境省 ZEB PORTAL ホームページ「<https://www.env.go.jp/earth/zeb/detail/02.html>」（参照：2023年2月28日）

◆ ZEB化推進を提供していくため、ZEB実現に向けた業務支援を行う

ZEBとは、ネット・ゼロ・エネルギー・ビルの略称

快適な室内環境を実現しながら、建物で消費する年間の一次エネルギーの収支をゼロにすることを目指した建物



2022年 9 月
ZEBプランナー
に登録

お客さまへの
ZEB化推進提案

◆ 事業を通してカーボンニュートラルの実現に貢献

お客さまニーズを満たしていくとともに

人と地球に優しい低炭素社会の実現に貢献

省エネ性の高いシステムを複数導入（新築工事）

秋田県民生協会 セントラルキッチン（秋田県）



天井換気システム（写真上部）
を備えた調理室



高効率ヒートポンプ式外調機

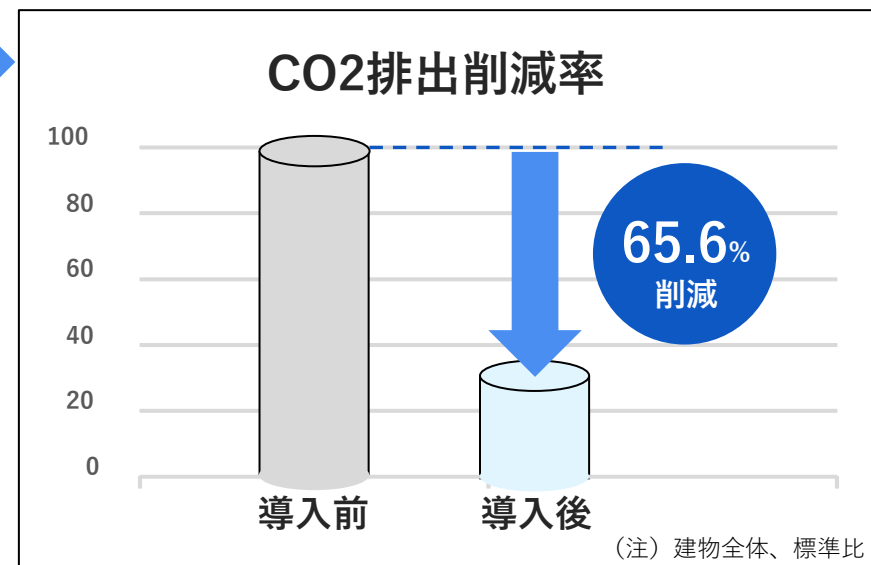


ZEB Ready※
導入効果により



省エネルギー量 **128.95**kL/年

CO2排出削減率 **65.6**%



※ZEBを見据えた先進建築物として、
外皮の高断熱化および高効率な省エネルギー設備を備えた建築物

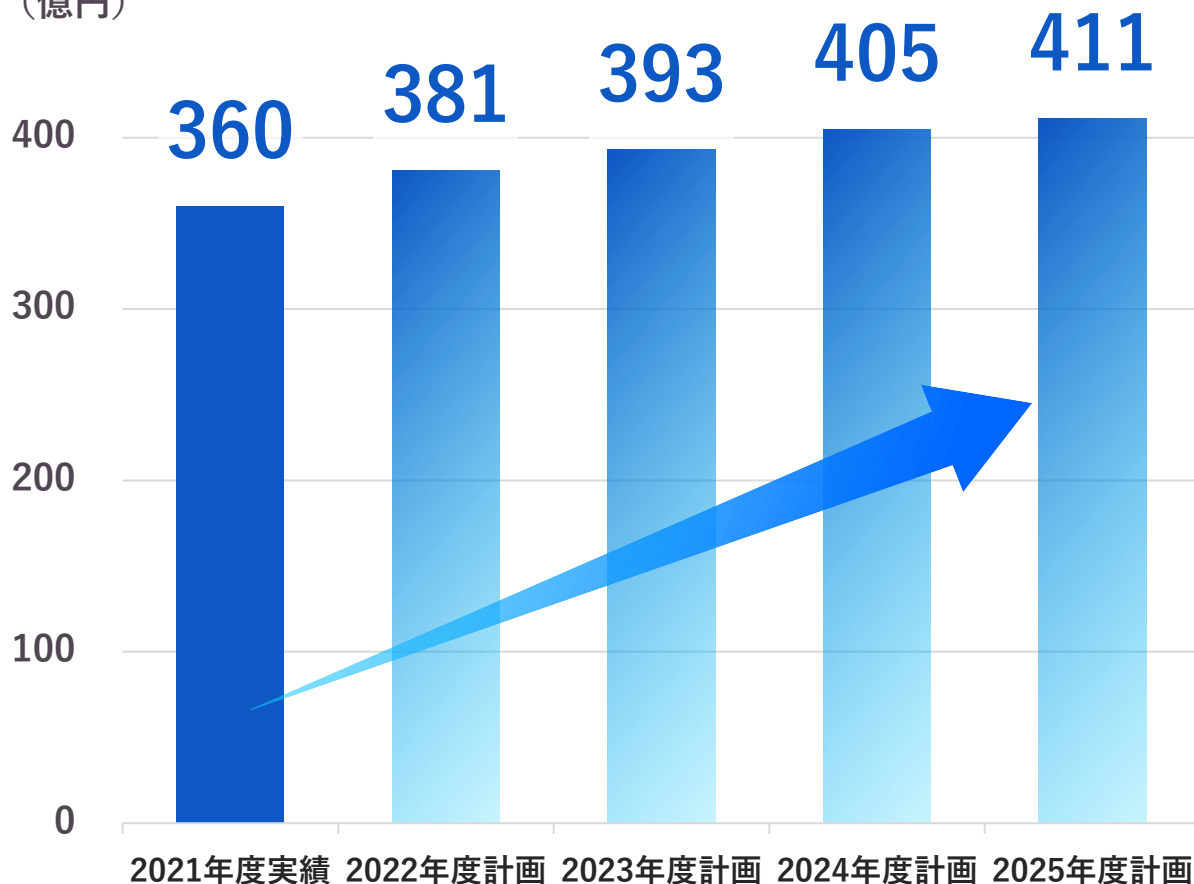
リニューアル工事の受注計画

◆ リニューアル営業を強化していく

リニューアル工事の受注計画 [個別]

(主な工事：電気設備・空調管設備)

(億円)



「建物データベース」

を活用したリニューアル提案

ZEB プランナー

として、地元でのシェア確保、拡大



強固な **収益基盤** を構築

目次

01 ユアテックについて

02 ユアテックの強み

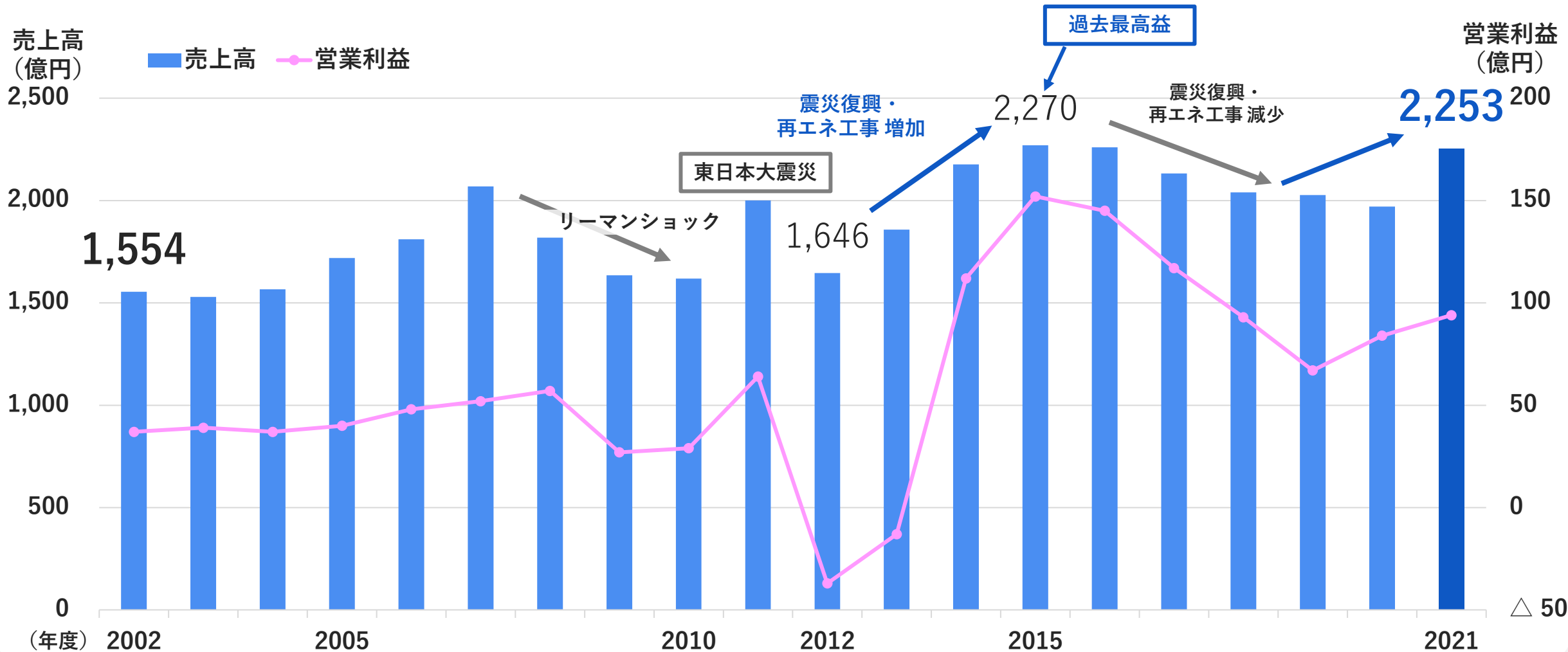
03 業績、株主還元、中期経営方針

04 サステナビリティへの取り組み

成長の軌跡

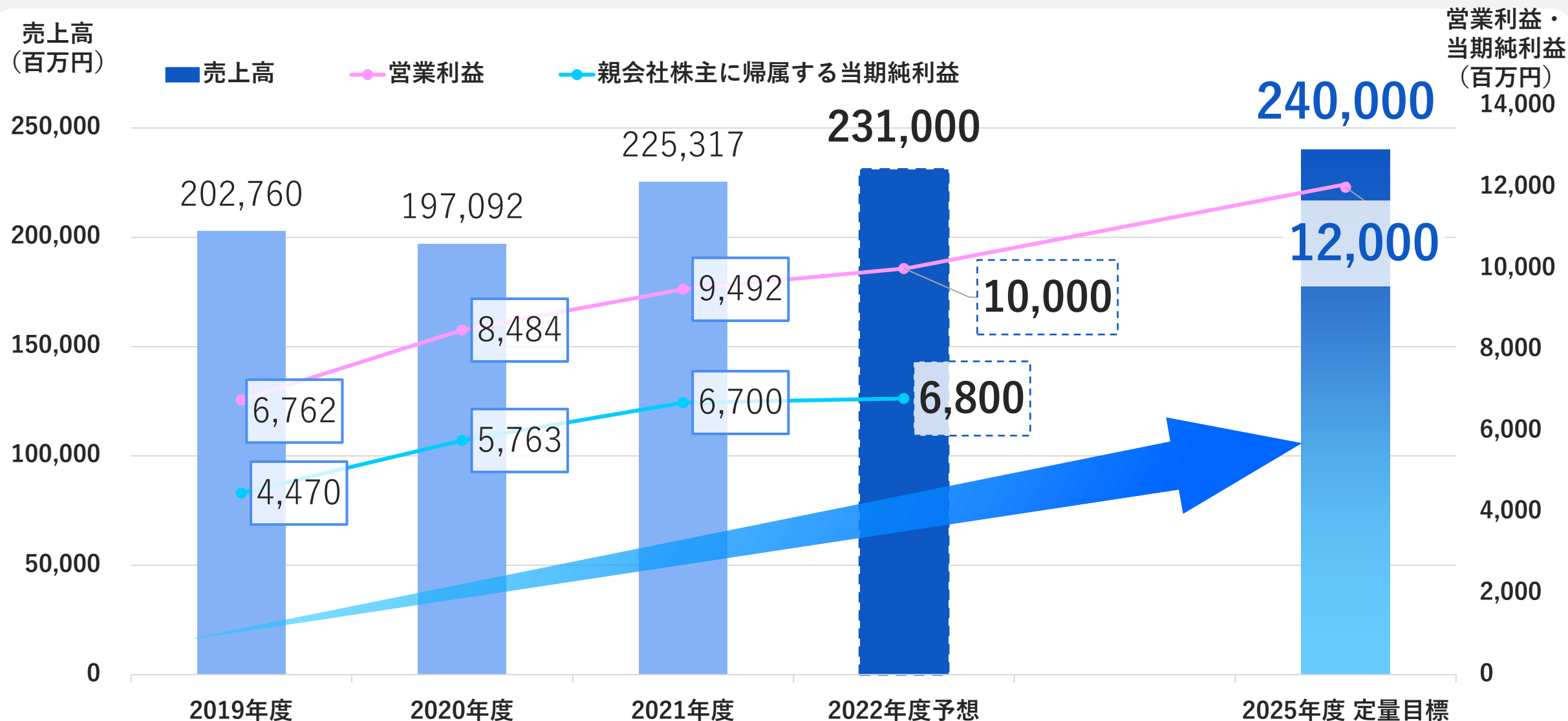
◆ 幅広く事業を展開し、着実に成長

連結売上高・営業利益 過去20年の推移



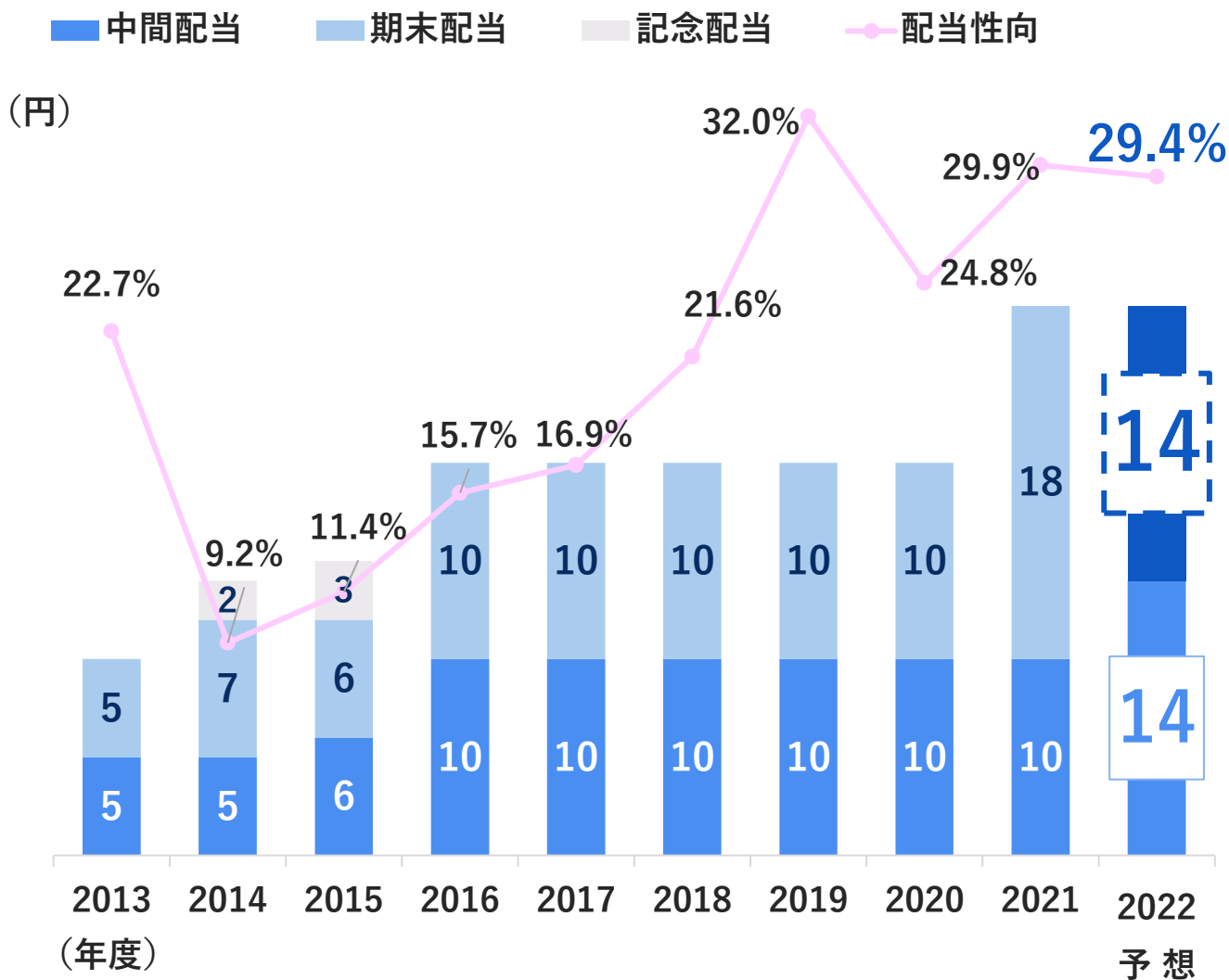
2022年度 通期連結業績予想

◆ 連結決算の開示開始後、2022年度は最高売上高を予想



配当金の推移および予想

◆ 中間配当14円を実施、期末配当は同額の14円を予想



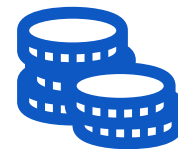
配当方針

2021年12月公表

『連結配当性向』 **30%** 目安

『安定配当』 1株あたり年間配当金
24円を下回らない配当

配当利回り



3.70%

2023年2月28日現在

(注) プライム市場平均 約2.3%

中期経営方針（2021～2025年度）

◆ 中期基本目標 「能動的な行動と変革への挑戦で新たな時代を築く」

2025年度 定量目標

連結売上高

2,400億円

連結営業利益

120億円

成長戦略に基づく投資枠

2024年度までに

300億円

主要施策

力点 **1**

力点 **2**

力点 **3**

力点 **4**

2022年度 中期経営計画

◆ 定量目標達成のため、4つの力点に鋭意取り組む

2025年度 定量目標の達成

2022年度 中期経営計画に基づく主な施策

成長市場に注力

再エネ

工事の受注拡大

情報通信

工事の受注拡大

3つの基本戦略の推進

関東圏

での収益拡大

海外

事業の強化

リニューアル

営業の強化

事業基盤の構築・競争力の強化

成長戦略に基づく
積極的な投資

D X
の推進による収益拡大

成長を支える
人財の育成

4つの力点

力点 1 : グループ大での「安全・品質・信頼」の共有と実践

力点 2 : 地域との信頼関係強化と事業環境変化への対応

力点 3 : 成長分野への展開加速による企業価値の向上

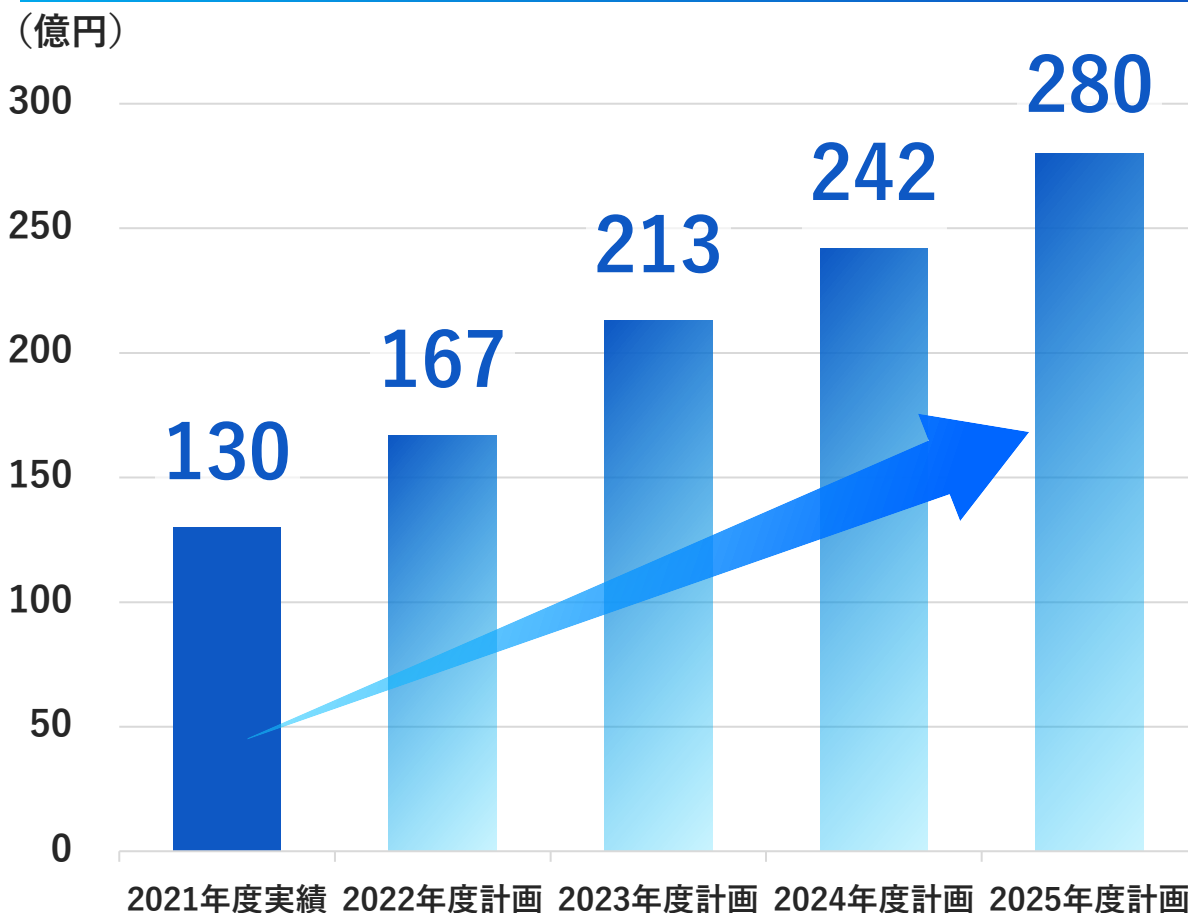
力点 4 : 成長を支える人財の育成と業務変革の継続

関東圏の売上計画

◆ 関東圏での収益拡大を目指す

関東圏の売上計画 [個別]

(主な工事：電気設備・空調管設備・情報通信)



戦略的営業の展開

電気・空調管設備工事の **一括受注**

建築付帯通信設備工事

などの受注拡大

施工体制強化

収益拡大を目指す

近年の主な施工実績 (関東圏)

電気設備工事



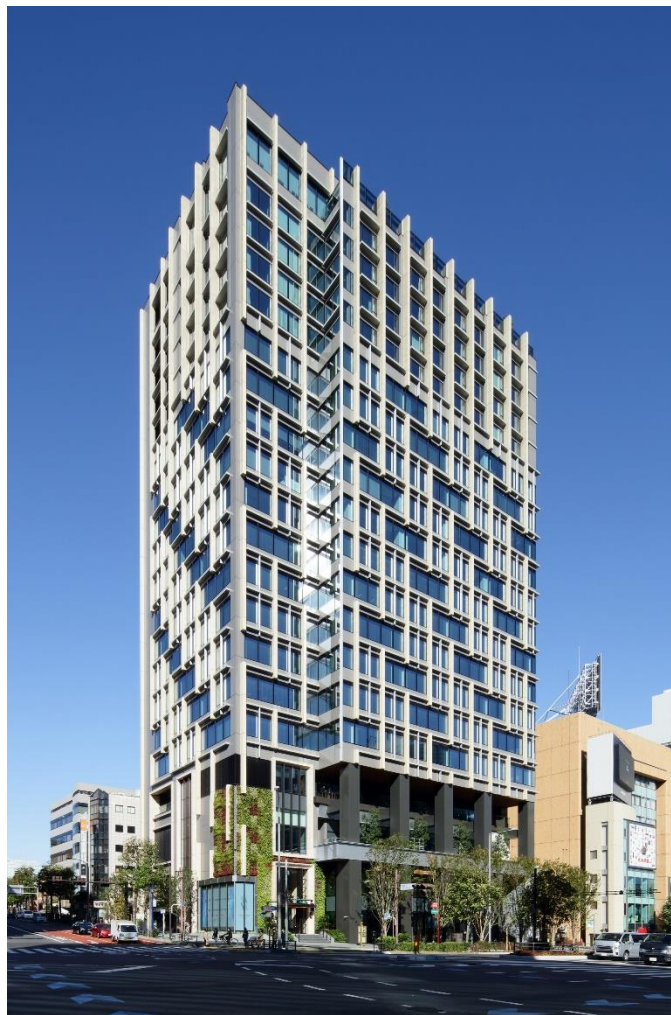
大手町フィナンシャルシティ
グランキューブ (東京都)



電気設備工事



the ARGYLE aoyama (東京都)



空調管設備工事



MFLPプロロジスパーク川越 (埼玉県)



電気設備工事



栃木県総合運動公園陸上競技場 (栃木県)



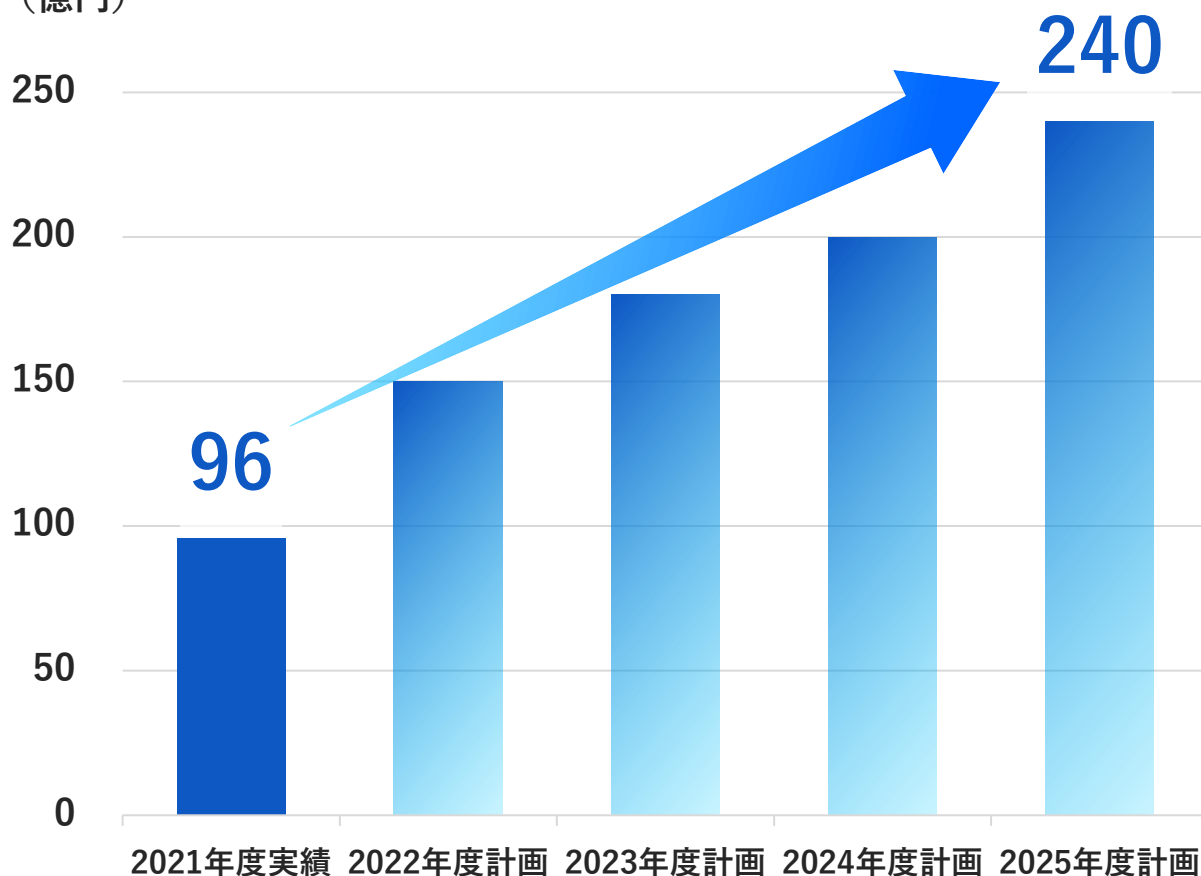
海外の売上計画

◆ 海外事業の強化を進めていく

海外の売上計画 [連結]

(主な工事：電気設備・空調管設備・再エネ)

(億円)



ベトナム事業の **強化・拡大**

ベトナム近隣国への **事業拡大**

アフリカや東南アジアなど
ODA工事拡大

近年の主な施工実績 (海外)

ユアテックベトナム施工

ホテル・ニッコー・ハイフォン
ロイジェント・パークス・ハイフォン
(ベトナム ハイフォン市)



タイビン火力発電所 (ベトナム タイビン省)

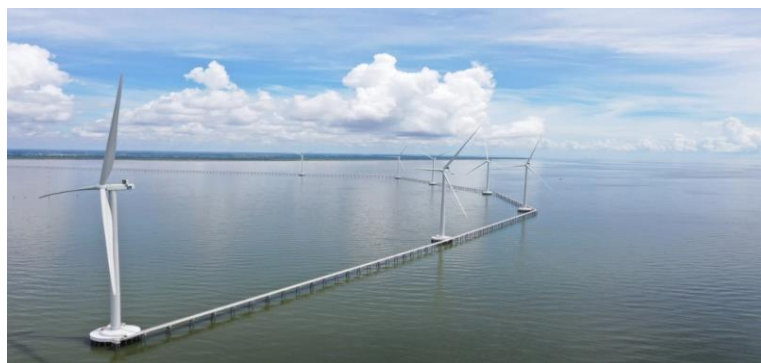


ノイバイ国際空港第2ターミナル (ベトナム ハノイ市)



シグマ社施工

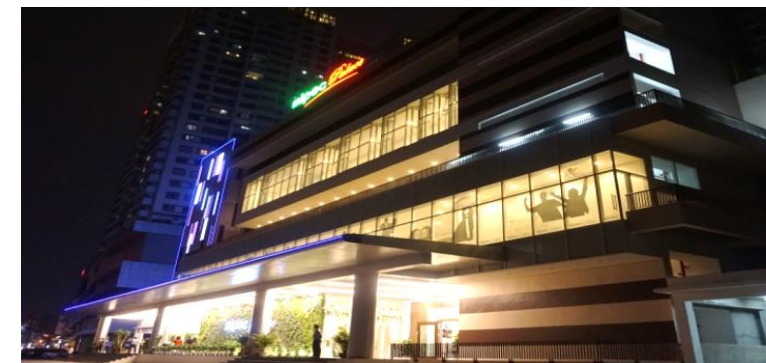
ソクチャン7洋上風力発電所
(ベトナム ソクチャン省)



ミカヅキスパ&ホテルリゾート
(ベトナム ダナン市)



MIPECスポーツセンター
(ベトナム ハノイ市)



成長戦略に基づく積極的な投資

◆ 成長戦略に基づく投資を積極的に進め、事業基盤の強化をはかる



空調企業株式会社

企業価値向上

完全子会社化

【既存事業の強化】

- 東北と新潟を軸とした電気設備・空調リニューアル工事の受注拡大
- 関東圏、海外市場、再エネ工事の受注拡大 等

【新たな領域の開拓】

- 東北電力グループとの連携によるスマート社会実現事業への協働参画
- 情報通信の建築付帯設備工事受注 等

成長戦略に基づく投資枠 2024年度までに **300** 億円

DXの推進による収益拡大

◆ DX推進として数十億円規模を投資し、収益拡大をはかる

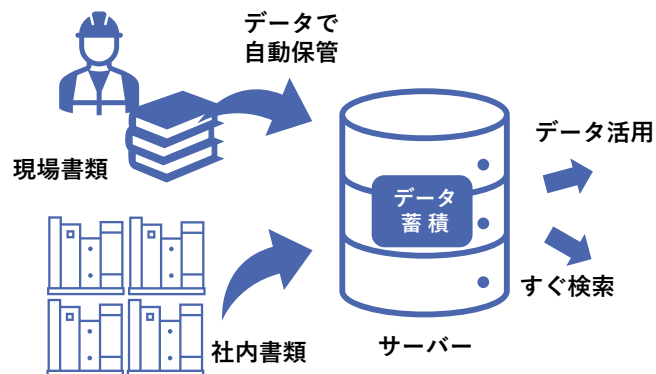


2025年度までに完全ペーパーレス化

◆ 3 テーマを軸にDXを推進していく

1. 業務プロセスの最適化 を前提としたペーパーレス化

件名ファイルの整備を自動化

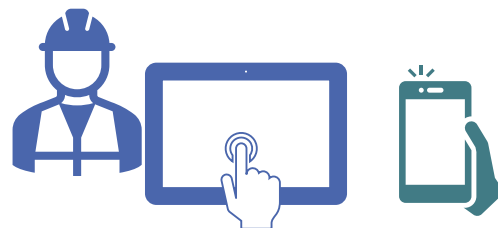


在宅勤務、フリーアドレス など働き方を選択可能に

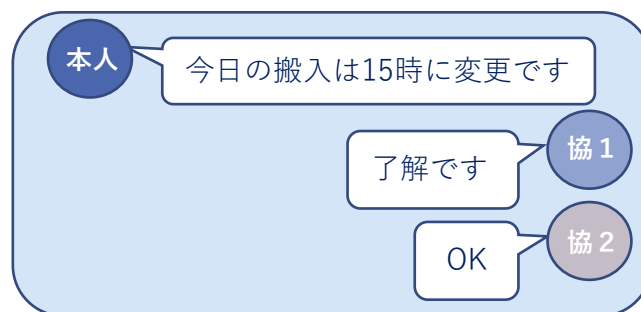


2. タブレット/スマホ利用拡大

現場、出張先からシステム操作

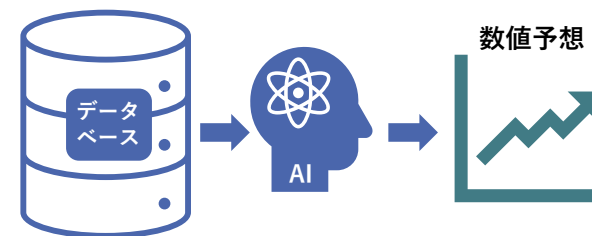


社外メンバーともチャットで コミュニケーション



3. 最新デジタル技術の活用

AIが数値を予想



遠隔からの現場支援



成長を支える人財の育成

◆「安全・品質・信頼」のユアテックブランドにさらなる磨きをかける

安全啓発センター



『安全文化の定着』



人財育成センター
300人規模の研修施設



『技術継承の拠点』



ユアテックブランド

安全確保

信 頼

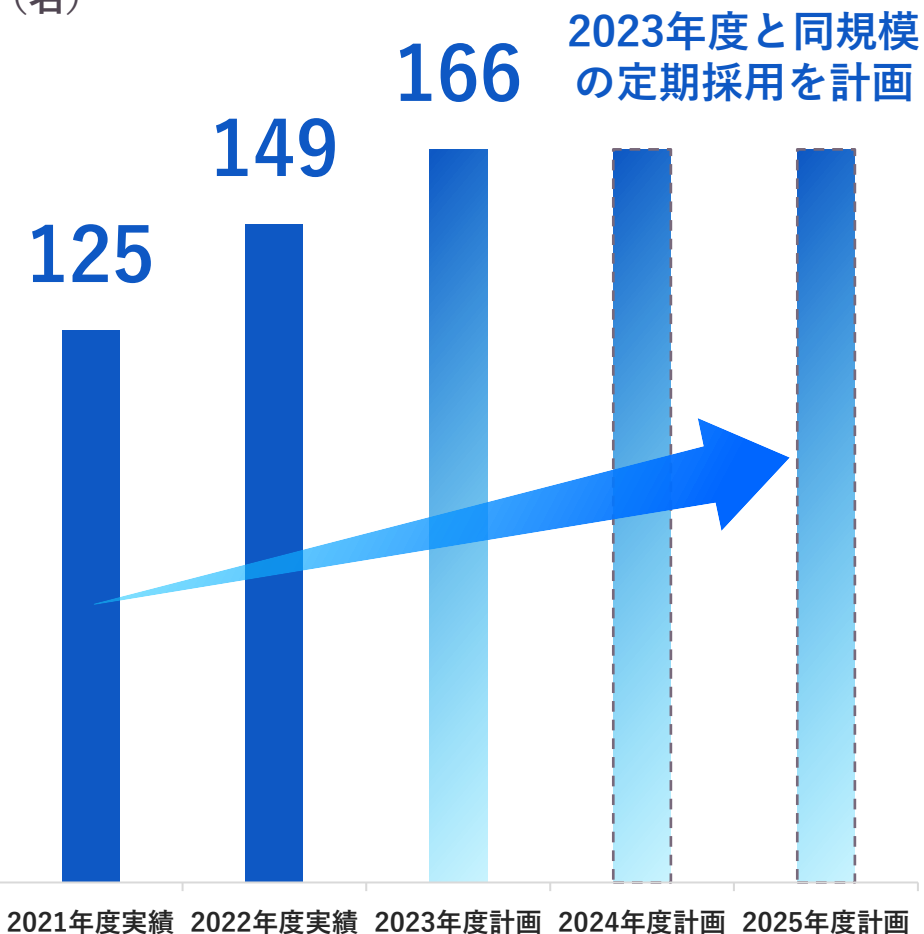
品質向上

成長を支える人財の確保

◆ 中長期的な成長を支える人財を確保

定期採用計画

(名)



2021～2025年度の5年間における増員計画

技術系要員

電気設備 47 名増
空調管設備 40 名増

情報通信 52 名増

発電電 13 名増
土木建築 22 名増

注力事業・成長市場

電気・空調管設備工事
の一括受注

5 G関連工事
建築付帯付情報通信工事

再エネ工事
送電網増強工事

目次

01 ユアテックについて

02 ユアテックの強み

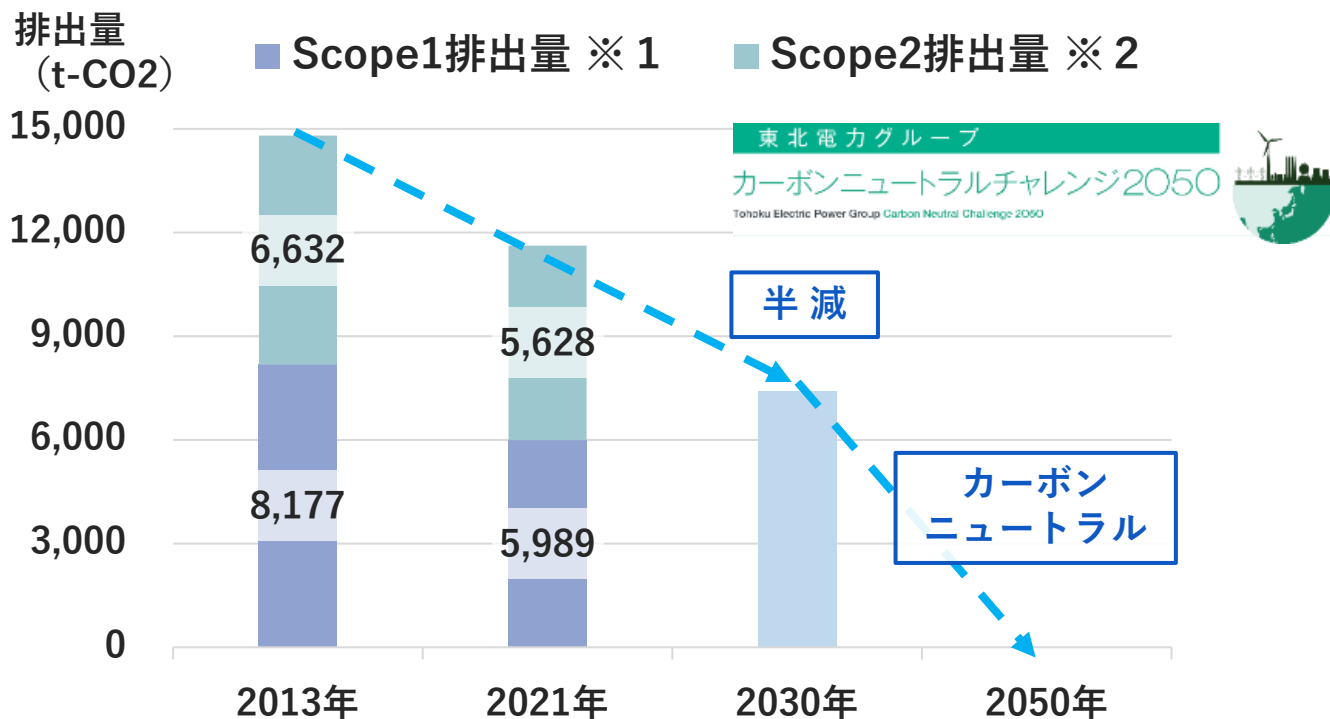
03 業績、株主還元、中期経営方針

04 サステナビリティへの取り組み

CO2排出削減目標

◆ 東北電力の掲げるカーボンニュートラルチャレンジ2050に挑戦

当社では東北電力グループの一員として、東北電力の掲げるカーボンニュートラルチャレンジ2050に挑戦しています。当社でも同様に中長期CO2排出削減目標を設定し、CO2排出量の削減を目指しています。



※ 1 Scope1：事業者自らによる温室効果ガスの直接排出（車両燃料等）
※ 2 Scope2：他社から供給された電気、熱、蒸気の使用による間接排出

【2030年度目標】

2013年度実績からCO2排出量
半減を目指す

【2050年度目標】

カーボンニュートラル
の実現を目指す

SDGsの達成に向けて

◆ 中期経営方針に基づく各種施策を通じて、SDGsの達成に貢献

主な取り組み

環境 E



脱炭素に向けた取り組みの推進
⇒EV車両への入れ替え推進



7 エネルギーをみんなに
そしてクリーンに



12 つくる責任
つかう責任



13 気候変動に
具体的な対策を



環境配慮型設備の提供
⇒再生可能エネルギー工事



7 エネルギーをみんなに
そしてクリーンに



12 つくる責任
つかう責任



13 気候変動に
具体的な対策を

社会 S



レジリエンス強化への寄与
⇒電力安定供給、災害対応力強化



7 エネルギーをみんなに
そしてクリーンに



9 産業と技術革新の
基盤をつくらう



11 住み続けられる
まちづくりを



地域と協働の社会課題解決
⇒ODAの地方電化計画に参画



9 産業と技術革新の
基盤をつくらう



11 住み続けられる
まちづくりを



12 つくる責任
つかう責任



17 パートナリシップで
目標を達成しよう

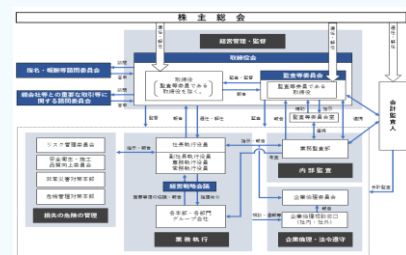
ガバナンス G



コンプライアンス徹底
⇒企業倫理、法令順守の徹底



16 平和と公正を
すべての人に



コーポレート・ガバナンスの強化
⇒ガバナンス体制構築と実効性向上



16 平和と公正を
すべての人に

地域貢献

◆ 様々な地域貢献活動へ積極的に参加

地元プロスポーツ支援

ネーミングライツを取得



地域の方々との交流

大崎八幡宮「どんと祭・裸参り」



山形花笠まつり



ボランティア活動

植 樹



巨大クリスマスツリーの設置



信号機の清掃活動



寄付活動

フードバンク活動への協力



使命

地域に密着したネットワークと
信頼の技術力でライフラインを守る

強み

事業基盤、成長市場、カーボンニュートラル貢献
に強みがある

投資

「成長戦略に基づく投資枠300億円」を設定し、
事業基盤の強化をはかっている

持続的成長と企業価値向上に努めてまいります。
ご視聴、ご覧いただき、ありがとうございました。

Yurtec

株式会社 ユアテック

将来の見通しに関するご注意事項

本資料における業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報および合理的であると判断する一定の前提に基づいており、当社としてその実現を約束する趣旨のものではありません。実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

【当社ホームページ（IR情報）】
<http://www.yurtec.co.jp/ir/>

【本資料に関するお問い合わせ先】
株式会社ユアテック
宮城県仙台市宮城野区榴岡4-1-1
TEL：022-296-2111（代表）
担当：総務部法務室（株式）



仙台市が所有し、プロサッカーチームベガルタ仙台のホームスタジアムとなっているスタジアムのネーミングライツを2006年3月1日に取得し、名称を「ユアテックスタジアム仙台（略称：ユアスタ仙台）」としております。